



COMUNE DI MADIGNANO

Provincia di Cremona

Sindaco

Madignano, li 25.02.2019

Prot. n° 804

Ordinanza n° 4/2019

IL SINDACO

PREMESSO che la Signora [REDACTED] residente a Madignano in [REDACTED];

PRESO ATTO CHE in data 17/02/2019 si è verificata una fuga di gas nell'appartamento di [REDACTED], con conseguente sigillo del contatore;

CONSIDERATO che la situazione personale e familiare della signora in questione è conosciuta ai Servizi Sociali del Comune;

VALUTATA la relazione dell'Assistente Sociale in cui si evince la necessità di procedere all'assegnazione temporanea di un alloggio comunale;

CONSIDERATO che la [REDACTED] si trova nella totale impossibilità di reperire, nell'immediato, un alloggio abitabile, stante anche, ed in particolare, le sue precarie condizioni generali;

TENUTO CONTO che costituisce inequivoco interesse pubblico intervenire nella fattispecie in esame, procurando un alloggio alla [REDACTED]. Infatti, da un lato, il Comune non può disattendere i propri obblighi di solidarietà e di sicurezza sociale, costituzionalmente previsti, al fine di fornire minime condizioni di vivibilità, se pur in via temporanea, a soggetti sprovvisti di congrui mezzi di sostentamento. Dall'altro, il Comune deve intervenire, ai sensi dell'articolo 54 -II comma- D. Lgs. 267/2000, a tutela dell'incolumità della persona, intesa come complesso di condizioni che garantiscono la vita e l'integrità fisica;

RAVVISATA, pertanto l'urgenza di procedere, a tutela della situazione di assoluto bisogno di alloggio della persona;

VALUTATO necessario intervenire, mediante l'adozione immediata di misure idonee a consentire alla [REDACTED] la temporanea occupazione di un alloggio comunale attualmente disponibile;

DATO ATTO che l'articolo 54 -II comma- del D. Lgs. 267/2000 configura i provvedimenti, anche contingibili ed urgenti, del Sindaco, come atti pienamente idonei a prevenire gravi pericoli minaccianti l'incolumità dei cittadini;

PRESO ATTO che la situazione in esame presenta il previsto requisito della contingibilità, intesa come situazione determinata da fatti temporanei ed accidentali e il requisito dell'urgenza, intesa come situazione in cui sussistendo fatti straordinari ed eccezionali, per cui occorre provvedere immediatamente, senza alcun indugio, per la tutela di un pubblico interesse;

DATO ATTO che, attualmente, il Comune ha la disponibilità dell'alloggio di proprietà comunale, [REDACTED], rientrante nell'elenco degli alloggi di proprietà comunale;

VISTO l'articolo 54 II comma D. Lgs. 267/2000;



COMUNE DI MADIGNANO

Provincia di Cremona

Sindaco

D E C R E T A L'ASSEGNAZIONE in DEROGA

1. Alla Signora [REDACTED] - residente in Madignano - [REDACTED] - l'alloggio di proprietà comunale, sito [REDACTED], in via urgente e temporanea, ed in deroga alle procedure per l'assegnazione degli alloggi comunali previste dal regolamento approvato con delibera C.C. n. 35 del 05/08/2010 ed in applicazione dell'art. 12 del medesimo Regolamento Conseguentemente, autorizzandola ad occupare il citato immobile, ad uso abitativo, per un **totale di 30 giorni** a partire dal 26.02.2019.
2. Presa in considerazione la relazione dell'assistente sociale, si ritiene di esentare la [REDACTED] dal pagamento del canone d'affitto relativamente al periodo di utilizzo dell'alloggio comunale in parola, nonché delle spese connesse al consumo di energia elettrica, gas metano e acqua.
3. Il Comune si riserva la facoltà di revocare il presente atto, laddove venissero meno i presupposti di intervento, oppure laddove il legittimato occupante ([REDACTED]) non ottemperasse integralmente agli obblighi **di cui alla presente ordinanza di assegnazione e, comunque, attinenti** la corretta manutenzione ed il buon uso dell'immobile.
4. L'ordinanza ha efficacia immediata, stante la contingibilità e l'urgenza della situazione in esame.
5. Avverso il presente provvedimento, è proponibile ricorso gerarchico al Prefetto, entro 30 giorni, ex DPR 1199/1971, oppure il ricorso giurisdizionale al TAR, entro 60 giorni, ai sensi della L. 1034/1971, così come modificata dalla L. 205/2000, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del DPR 1199/1971.

IL SINDACO
Ongaro Guido